

**KINNISVARAOSAKOND
JUHATAJA
KÄSKKIRI**

digitaalalkirja kuupäev nr 9-56/75

**Taali metskond 124 ja Murru kinnisasjade
osade vahetamine ja piiride muutmine**

Vastavalt maakorraldusseaduse § 7 lõikele 3, § 12, § 29¹ ja 29², RMK juhatuse 11.03.2025 otsusele nr 1-32/53 „RMK kinnisvaraosakonna põhimäärus“ ning lähtudes Maa- ja Ruumiameti 02.01.2025 kirjast nr 7-21/25/8 „Taali metskond 66, Taali metskond 124, Taali metskond 21, Taali metskond 48, Taali metskond 121, Taali metskond 53 kinnisasja osadest“, Tori Vallavalitsuse 4. juuni 2025 korraldusest nr 351 „Murru ja Taali metskond 124 katastriüksuste vahelise piiri muutmine, lähiaadresside ning maa sihtotstarbe määramine“ ning Maa- ja Ruumiameti 21.10.2025 kirjast nr 7-21/24/13624-12 „Riigi maakorralduse läbiviimise kooskõlastamine Murru ja Taali metskond 124 kinnisasjadel“:

1. Nõustuda Maa- ja Ruumiameti poolt riigi maakorralduse käigus läbi viidava Eesti Vabariigi omandis oleva Taali metskond 124 kinnisasja (registriosa nr 12312350), mille riigivara valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus (riigi kinnisvararegistri objekti kood KV45214) ning eraomandis oleva Murru kinnisasja (registriosa nr 295406) vahel osade vahetamise ja piiri muutmise vastavalt lisatud maakorralduskava skeemile.
2. Kustutada kinnistusregistriosast nr 12312350 Pärnu maakonnas Tori vallas Selja külas paiknev Taali metskond 124 katastriüksus katastritunnusega 80801:001:0693, pindalaga 170 254 m², sihtotstarbega maatulundusmaa 100% ning sisse kanda samasse registriosas järgmised katastriüksused:
 - 2.1 Pärnu maakonnas Tori vallas Selja külas paiknev Taali metskond 124 katastriüksus katastritunnusega 80601:001:0123, pindalaga 109 669 m², sihtotstarbega maatulundusmaa 100%;
 - 2.2 Pärnu maakonnas Tori vallas Murru külas paiknev Rapla-Pärnu raudtee 520 katastriüksus katastritunnusega 80901:001:1765, pindalaga 33 026 m², sihtotstarbega maatulundusmaa 100%;
 - 2.3 Pärnu maakonnas Tori vallas Murru külas paiknev Murrunurga katastriüksus katastritunnusega 80901:001:1763, pindalaga 2991 m², sihtotstarbega maatulundusmaa 100%;
 - 2.4 Pärnu maakonnas Tori vallas Murru külas paiknev Rapla-Pärnu raudtee 540 katastriüksus katastritunnusega 80601:001:0121, pindalaga 44 298 m², sihtotstarbega maatulundusmaa 100%;

2.5 Pärnu maakonnas Tori vallas Murru külas paiknev Murruserva katastriüksus katastritunnusega 80601:001:0122, pindalaga 11 612 m², sihtotstarbega maatulundusmaa 100%.

3. Maa- ja Ruumiamet on määranud riigi maakorralduse käigus eraomandis oleva kinnisasja registriosast nr 295406 vahetatava ca 9,19 ha suuruse osa harilikuks väärtuseks 54 464 eurot ning Taali metskond 124 kinnisasjast vahetatava ca 6,06 ha suuruse osa harilikuks väärtuseks 54 058 eurot. Vahetatavate kinnisasjade osade väärtuste vahe summas 406 eurot hüvitab riik Murru kinnisasja omanikule.

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd
Juhataja

Lisa: Maakorralduskava skeem

Jaotuskava: Marko Trave, Valentina Saar, Piret Tauer